



Prisliste

3

Leilighetsbygg

3A (1etg)		KAMPANJEPRIS	BRA
a1 (hjørne)	Standard	kr 2 650 000,-	102,6
a2	Standard	kr 2 590 000,-	102,6
a3	Standard	kr 2 590 000,-	102,6
a4 (hjørne)	Standard	Kr 2 650 000,-	102,6

3B (2etg)		KAMPANJEPRIS	BRA
b1 (hjørne)	Standard	kr 2 950 000,-	103,8
	Topp	kr 3 490 000,-	126,2
b2	Standard	kr 2 860 000,-	103,8
	Topp	Kr 3 290 000,-	126,2
b3	Standard	kr 2 860 000,-	103,8
	Topp	Kr 3 290 000,-	126,2
b4 (hjørne)	Standard	kr 2 950 000,-	103,8
	Topp	Kr 3 490 000,-	126,2



1

Enebolig en-etasje m/tilvalg

ALTERNATIV	KAMPANJEPRIS	BRA
Standard	Kr 3 690 000,-	120,6
Med topp	Kr 4 163 000,-	143



2A

Enebolig to-etasje m/tilvalg

ALTERNATIV	KAMPANJEPRIS	BRA
Standard	Kr 4 669 000,-	160
Med topp	Kr 5 142 000,-	182,4



2B Enebolig to-etasje med sokkel og tilvalg

ALTERNATIV	KAMPANJEPRIS	BRA
Standard	Kr 5 175 000,-	160
Med topp	Kr 5 648 000,-	182,4



Estimerte tilleggskostnader

Estimerte omkostninger og felleskostnader - Leiligheter	
Dokumentavgift 2,5% av tomteverdi (estimert) ca	Kr 6 500,-
Tinglysningsgebyr skjøte	Kr 525,-
Tinglysningsgebyr pantedokument	Kr 525,-
Grunnboken	Kr 172,-
Startkapital sameie	Kr 10 000,-
Stiftelsesgebyr sameie	Kr 2 000,-
Estimerte omkostninger	Kr 19 722,-

Estimerte omkostninger - Eneboliger	
Dokumentavgift 2,5% av tomteverdi (estimert) ca	Kr 8 500,-
Tinglysningsgebyr skjøte	Kr 525,-
Tinglysningsgebyr pantedokument	Kr 525,-
Grunnboken	Kr 172,-
Estimerte omkostninger	Kr 9 722,-

Felleskostnader for leilighet pr. måned er estimert til ca kr 10,- pr kvm

**Forbehold om at satser og priser kan endre seg*

Salg



- *Lars Ivar Sundal*
- tlf: 952 32 074
- lars.ivar@livingeiendom.no



- *Tor Øystein Mebust*
- tlf: 952 26 564
- tor.oystein@livingeiendom.no

Finansiering



Bente Dyrdal
- tlf: 930 37 406
- bad@selbusparebank.no



Astrid Jensen
- tlf: 908 95 340
- aj@selbusparebank.no

Juridisk / megling



Asle Alsethaug
- tlf: 988 80 984
- aa@adwk.no

“ I Selbu e det Botn som e toppen ”

